

**БИЗНЕС ПЛАН ЗА РАЗВИТИЕТО НА ГЕОГРАФСКА
ИНФОРМАЦИОННА СИСТЕМА – СОФИЯ ЕООД**

ПРЕЗ 2018 г.

ПРАВЕН СТАТУТ

Географска Информационна Система – София ЕООД (ГИС – София ЕООД) е общинско търговско дружество, създадено на основание решение №. 5 по протокол 71 от 23.07.1999 г. на Столичния общински съвет и е регистрирано в СГС – 1-ви състав по фирмено дело № 442/1999 г. с предмет на дейност: изграждане, поддържане и управление на информационни системи и кадастръ (ИСК) и бази данни за тях, поддържане на дигитални регулативни и застроителни планове на територията на СО, попълване на кадастръ, на нови заснемания, на новоодобрени регулативно-застроителни планове и изменения на застроителните и регулативни планове след провеждане на процедурите по тяхното приемане и одобрение и всякакви други дейности, позволени от Закона.

Наименование на дружеството : ГИС – София ЕООД

Булстат: 000656403;

ИН по ДДС: BG000656403;

Седалище и адрес на управление: гр.София, ул.

Сердика № 5

Капитал на дружеството: 47 200 лв., разпределен на 4 720 дяла по 10 лв. всеки, 100 % собственост на СО, предоставен при образуването на дружеството.

I. Преглед на развитието, резултатите и състоянието от дейността на ГИС-София ЕООД

За територията на град София работите по кадастрални заснемания започват преди повече от 100 години. Първият градоустройствен план датира от 1879 г. Той е изработен под ръководството на инженер Роубал и представлява крайулична мензулна снимка в мащаб 1:1000, като е допълван с по-значимите обществени и частни сгради, границите на дворовете и имената на собствениците.

С течение на времето развитието на столичния град и започналите благоустройствени работи определят нуждата от по-точен и пълен кадастрален план. За целта, Градският общински съвет възлага през 1890г. на австрийския инженер Вилхелм Бартел да изработи пълен и точен кадастръ на

столицата. Работата продължила повече от очакваното и през 1896 г. Бартел е отстранен, без да е завършено изработването на нов кадастрален план.

През 1930-1932г., във връзка с изработването на нов кадастрален план на София, инженер Адолф Кляя провежда основни геодезически измервания – триангулация и нивелация на територията на града. Самият кадастрален план е изработен през периода 1935-1952г. и до 1962 г. е попълван редовно. След това поддържането му е изоставено и постепенно става практически негоден за нуждите на подробното градоустройствено проектиране, като днес има само историческо значение и в отделни случаи се използува при решаване на имотни спорове.

През 1959 г. е поставено началото на изработването на схематични планове на подземните проводи и съоръжения на отделни територии на централната градска част, а от средата на 60-те години и за цялата градска територия. Заснеманията на съвременния кадастрален план на града започват около 1970 г., а от 1977 г. стартира и изработването на нов кадастрален план на подземните проводи и съоръжения, като това продължава и до наши дни. Новият кадастрален план напълно покрива обхвата на Общия градоустройствен план на София и е в състояние да задоволява нуждите на подробното градоустройство проектиране.

В най-новата история на кадастьра на Столична община основно постижение е внедряването на автоматизирана информационна система за поддържане на информацията за територията в цифров вид. През последните 15 години Столична община системно и целенасочено разработва своя Географска база от данни, включваща данни за кадастьра, регулативните планове и техните изменения, функции на сгради, информация за адреси, имена на улици, информация за собственост и др. Разработен е и Интернет вариант за отдалечен достъп до данните за кадастьра. Основен идеолог и изпълнител по управлението на тези данни е търговското дружество ГИС - София, собственост на Столична община.

II. Водещи проекти

1. СОФКАР - Географска Информационна система, включваща данни за кадастьра, регулативните планове и техните изменения, функции на сгради, информация за адреси, имена на улици, информация за собственост, релеф, информация за

2.Актуализация на информацията за територията на София от Сателитни снимки.

Динамичното развитие на града ни налага осъвременяване на информацията през малък период от време. Най-бързият и съвременен начин за придобиване на актуална информация за земната повърхност са сателитните изображения, които се явяват перфектно допълнение на всички останали начини за набиране на информация за територията на София. Отдел "Фотограметрия" на ГИС - София работи с едни от най-съвременните технологии в областта на дигиталната фотограметрия и спътникова информация. Съставът на отдела има възможност да следи развитието на съвременната наука и техника и пряко да участва в нейното внедряване в практиката.

В базата данни на "ГИС-София"ЕООД се съхраняват ортофотопланове, покриващи територията на Столична община с аеро- и спътникovi изображения, от следните години:

- Спътникovi снимки WorldView (разделителна способност 0.3 м) - 2017 г.
- Спътникovi снимки WorldView (разделителна способност 0.3 м и 0.5 м) - 2015 г.
- Спътникovi снимки GeoEye-1 (разделителна способност 0.5 м) - 2013 г.
- Аерозаснемане с дигитална камера (размер на пиксела върху терена 10 см) - 2011 г.
- Аерозаснемане с дигитална камера (размер на пиксела върху терена 10 см за населените територии, 20 см – за извънселищни територии) - 2008 г.
- Спътникovi снимки QuickBird (разделителна способност 0.6 м) - 2007-2008 г.
- Аерозаснемане с аналогова камера (размер на пиксела върху терена 10 см) - 2006 г.
- Спътникovi снимки IKONOS (разделителна способност 1.0 м) - 2005 г.
- Спътникovi снимки QuickBird (разделителна способност 0.6 м) - 2003 г.
- Спътникovi снимки IKONOS (разделителна способност 1.0 м) - 2000-2002 г.

Области на приложение на дигиталната фотограметрия:

- За градско планиране - особено подходящо се прилагат в области с бързо развиваща се строителство и разрастване на населението.
- Генериране на триизмерни (3D) модели на терена за различни анализи и онагледяване.
- Използване на растерното изображение като слой в ГИС среда.

собственици и др.

През последните години все по-често се прилагат информационни технологии за изготвяне на устройствени планове, включително и планове за застрояване. Новите технологии неизменно си проправят път, ползвайки различни информационни среди и конкретни решения за приложение в проектирането на подробни и общи устройствени планове.

Приложението на новите решения е основно в две насоки – от една страна, ползването на дигитална кадастрална основа и разработването на дигитални устройствени планове значително подобрява качеството на проектите и облекчава процедурите по изготвяне на варианти, и от друга, прилагането на Географски информационни системи позволява изчисляването на показателите на плана и изготвянето на баланси на територията с висока точност и бързина.

За територията на Столична община се полагат сериозни усилия за значително подобряване на качеството на данните чрез създаване и поддържане на сигурна и максимално вярна информация като основа за проектиране.

През последните петнадесет години Столична община системно и целенасочено разработва своя Географска База от данни, включваща данни за кадастъра, регулативните планове и техните изменения, функции на сгради, информация за адреси, имена на улици, информация за собственост, релеф, информация за собственици и др. Основен идеолог и изпълнител на дейностите по управлението на тези данни е търговското дружество ГИС-София, собственост на Столична Община.

За изпълнението на задачите по създаване и поддържане на информацията е разработена и внедрена информационна система СОФКАР.

Продуктът СОФКАР е въведен в експлоатация по отношение на всичките 24 района на Столична Община. ГИС - София е единствената в страната фирма, която разполага с работеща информационна система за поддържане на цифрова кадастрална информация, отговаряща на съвременните изисквания и световните тенденции в тази област. С въвеждането на цифровия кадастр и информационната система СОФКАР се повишава качеството на поддържането на актуална информация за недвижимите имоти, която е от особено значение за гарантиране на правата на собствениците.

- Получаване на геопространствени данни в цифров вид за големи по площ обекти, включително за изработване на специализирани карти.
- Приложение при архивиране паметници на културата
- за създаване и обновяване на топографски карти и други

3. Актуализация на iSofMap - Интернет базирана ГИС система за отдалечен достъп до геодезически данни.

iSofMap е ГИС приложение за показване на кадастрална информация за София в Internet среда.

Основната цел е да се осигури актуална информация на територията на град София относно:

- Адреси - общини, квартали, улици, кадастрални листа
- ГеоТочки - координати, година на поставяне, кота, растерно изображение на реперен карнет
- извличане скица на избран имот или сграда
- устройствен статут
- вещни права върху имотите и техните носители и др.

Предоставени са средства за търсене в картата по адрес, местност, номер на кадастрален лист, идентификатор от кадастрална карта и др. Осигурено е неизключително право на ползване на данните за недвижимите имоти на територията на Столична община – бесплатно или платено, в поддържаната от дружеството информационна система. В процес на внедряване е приложение в iSofMap с възможност за получаване в рамките на 1 раб.ден на комбинирани скици, скици с координати в pdf формат, подписани с ел.подпис и платени в реално време чрез виртуален ПОС терминал.

4. Стратегическа карта на шума в столицата - Съгласно Закона за защита от шума в околната среда от 2005г. общините с население над 250 хил. жители са задължени да разработят стратегически карти на шума. Те представляват план-карти на агломерациите, върху които са нанесени шумовите нива от транспорта, промишлените дейности и други източници. Изготвянето им се осъществява в няколко основни етапа: първи етап - софтуерен продукт, втори етап - определяне нивата на шум чрез прилагане на методи на измерване и изчисление, трети етап - симулиране на варианти за шумови натоварвания, и накрая формиране на първична база данни и нейното поддържане. Целта е намаляване на нивата на градския шум до допустими норми.

Проучване на Столична община показва, че шумът от различни източници трафик, строителни работи, механизация в София се запазва висок. Проекта предвижда изработената обща стратегическа карта на шума да отчита шумовите нива от различни източници на територията на общината. ГИС София ЕООД изработи и отделни карти на шума произтичащ от промишлени дейности, различните видове транспорт: автомобилен, релсов, въздушен транспорт и други. Като източник на шум ще бъдат отчетени също строителните работи.

III. Система за управление на качеството

От 1 юли 2009 г. фирмата ефективно внедрява система за управление на качеството и е провело мероприятия и програми, насочени към подобряване на технологичните процеси, намаляване на негодния продукт и допълнителната работа, както и усъвършенстване на продуктите. Тези подобрения са осъществени изцяло от специалистите на фирмата. От септември 2016 г. дружеството има официално издаден сертификат в съответствие с международния стандарт ISO 9001:2015.

IV. Материално - техническа обезпеченост на дружеството

Дружеството не притежава недвижими имоти, терени и сгради. Помещенията, в които работи персонала са предоставени от Столична община за ползване. Не се предвижда закупуване на имоти и строителство на собствени сгради.

По балансови данни към 31.12.2017 г. „ГИС – София“ ЕООД разполага с техника, инвентар, транспортни средства, програмни продукти и други, както следва:

- компютри, машини, оборудване – 48 х.лв.
- транспортни средства – 23 х.лв.
- стопански инвентар – 6 х.лв.
- програмни продукти – 15 х. лв.
- други дълготрайни нематериални активи – 515 х. лв.

V. Управленска структура

Дружеството има едностепенна система на управление и се управлява от Управител – Веселка Дишева, преизбрана чрез конкурс през м.юли 2017г. През м.юли 2016 г. в дружеството е избран контролър – Кръстьо Кривов.

VI. Организационна структура

1. Звено Административно, правно и информационно обслужване, включващ:

- Направление Счетоводство, управление на персонала и административно обслужване
- Направление Информационно обслужване и поддръжка
- Направление Маркетинг
- Направление Административно, правно и нормативно обслужване
- Направление Приемна

Звеното подпомага и осигурява техническото изпълнение на дейностите на останалите звена в дружеството и осъществява административното обслужване на гражданите и юридическите лица, както и изпълнението на финансово – счетоводната дейност в дружеството. В звеното работят 22 человека, от тях 13 с висше образование.

2. Звено Кадастрални и специализирани геодезически дейности:

Звено Кадастрални и специализирани геодезически дейности е едно от звената в "ГИС-София" ЕООД, чрез който се осъществяват основните функции от дейността на фирмата.

Поддържат се в актуално състояние цифрови данни за кадастралните планове на Столична община, чрез информационната система СОФКАР, като се осигурява дейността по издаване на комбинирани скици и извършване на справки от кадастралните планове на Направление архитектура и градоустройствство, на Столична община и районните администрации. В звеното работят 24 человека, от тях 22 с висше образование. В звеното се изработват специализирани карти за устройствено планиране въз основа на поддържаните в дружеството специализирани данни, както и геодезически заснемания.

3. Звено Административни данни

Основната задача на Звено Административни данни е поддържане на актуална информация за местонахождението и наименованията на улици/адреси/. Създадена е база данни за стари и нови наименования, съдържаща информация за документите и датите на промяна на извършените преименувания. Административните данни поддържани в звеното се използват и за поддържане на данните за изборните секции, преброятелните участъци, ситуирането на обектите за сметосъбиране и др., които се поддържат в дружеството.

Създаване и поддръжка на цифров модел на регулячно-нивелачните планове за територията на Столична Община; Сканиране, трансформиране и оцифряване на стари кадастрални

листа от всички емисии; Сканиране и трансформиране на действащи кадастрални планове, оцифряване на допълнителните им елементи – тревни площи, условни знаци, навеси и други и текуща поддръжка на информацията. Друга основна дейност в звеното е поддържането на създадените БД за рекламните съоръжения и преместваемите обекти, както и обезпечаване на СО и районните администрации с данни от тях. В звеното работят 11 человека, от тях 6 с висше образование.

4. Звено Картография

Многообразието на данни в Информационната система на кадастръра дава възможност за задоволяване нуждите на различни потребители от карти на София и Столична община в електронен вид и/или на хартиен носител.

За основа на картографските продукти е използвана информация от кадастралните планове на столицата, сателитни изображения, както и данни, налични в Географската информационна система. За много от картите е използвана информация, получена от анкетиране на територията.

Създадените карти са един добър пример за успешно съчетаване на модерните технологии с висок картографски професионализъм.

Издаваните карти са в ограничени тиражи с висока степен на достоверност и актуалност/ административни карти за СО и районната администрация, тематични карти, туристическа карта на централната част на София и други със специфични изисквания/. В звеното работят 5 человека, от тях 5 с висше образование.

5. Звено Регулации:

Текущата задача на звеното е добавяне на измененията на регулатионните и застроителни планове в съществуващия графичен модел. Резултатът е цифров модел с действаща информация, отразена в Подробните Устройствени Планове за територията на Столична община и създаване на възможност за бързо отразяване на всички промени в тях. Структурата на информацията позволява лесно да се автоматизират справките и всяко търсене на данни от плановете за застрояване и регулация за територията на Столична община.

Наличната програмно-техническа база и квалификацията на персонала на звеното дават възможност да се оцифрича различна графична информация: Дигитализиране на елементи от Кадастръра; Дигитализиране на подземни обекти; подземни

мрежи и съоръжения на техническата инфраструктура; подземни сгради; обекти на културно – историческото наследство; Дигитализиране на различен топографски материал - планове и карти в по-дребни мащаби. В последните две години дружеството започна изработване на подробни устройствени планове за важни общински обекти. В звеното работят 29 човека, от тях 23 с висше образование.

6. Звено Собственост:

Звено "Собственост" създава и поддържа данните за собствеността върху поземлените имоти, сградите и самостоятелните обекти в сградите на територията на Столична Община. Звеното събира и систематизира информация от различни служби, в зависимост от вида собственост и предназначението на земята – Направление архитектура и градоустройствство, службите "Общинска собственост" към районните администрации и към Столична Община, техническите служби към районните администрации, служба "Държавна собственост" към Областната Управа на Област София. Основните задачи на звеното включват: определяне графическия обхват на планоснимачните райони - в действащи и стария кадастрър; въвеждане на разписните списъци към кадастрален план и ръчните скици от кадастралния архив на НАГ – привързани към графическото положение на кадастралните обекти; създаване на бази данни "Стари собственици", "Разписни книги към регулатационните планове", "Актове за общинска собственост", "Актове за държавна собственост"; графическо привързване на създадените бази данни към графиката на кадастралните обекти.

В звеното работят 22 човека, от тях 7 с висше образование.

7. Звено Фотограметрия

Основната дейност тази година на звеното е актуализиране на ортофото плана на София чрез аерофото заснемане. Звено "Фотограметрия" способства за изграждане и поддържане на кадастръра и информационната система на територията на Столичната община, като: Изработка и обновява едромащабни топографски и кадастрални карти и ортофотопланове в дигитален и графичен вид; Създава и обновява дигитални модели на терена; Използва дигиталната информация за количествени и качествени определяния на различни обекти; Заснема фасади на сгради и инженерни съоръжения; Извършва триизмерно онагледяване на сгради и улични пространства.

Първоначалните данни за тези дейности се придобиват от земни, въздушни и спътникови снимки посредством аналогови или дигитални сензори. За извлечане на метрична и семантична информация от снимките се прилага дигитална фотограметрия. В звеното работят 5 човека, от тях 5 с висше образование.

VII. Анализ на приходите в „ГИС-София“ ЕООД за 2017г.

В дружеството през 2017г, съгласно ОПР приходите са 3740 хил.лв.

Наименование на приходите	Сума /хил.лв/	
	текуща година	предходна година
1	2	3
Б. ПРИХОДИ		
<i>Приходи от продажби</i>		
Нетни приходи от продажби	3 663	3 470
продукция		1
Други услуги	3 663	3 469
Други приходи	77	10
в т.ч от финансирания	53	9
Всичко приходи от продажби:	3 740	3 480
<i>Общо приходи от оперативна дейност:</i>	3 740	3 480

В т.ч. 3012 хил.лв. приходи от услуги към Столична община и НАГ-СО, представляващо 82% от общите приходи на дружеството.

По договор за текуща поддръжка на информационната система, склучен със СО за периода 2014-2017г през 2017г приходите възлизат на 3000 хил.лв.

Сума на сделки със свързани лица

ПРИХОДИ / ПРОДАЖБИ

Продажби на услуги	2017	2016
Метрополитен ЕАД	3	13
Софийски имоти ЕАД	1	2
Столична община	3019	3109

Топлофикация София ЕАД	7	8
Софинвест ЕООД		1
Софстрой АД	1	
Райно Кремиковци	1	
Всичко приходи от услуги :	3 033	3 133

VIII. Анализ на Годишния Финансов Отчет на ГИС-София ЕООД за 2018г.

Прогнозата на дружеството е съобразена с променливостта на местния финансов пазар.

Основната дейност на „ГИС – София“ се извършва посредством дългосрочно възлагане от Столична община.

През 2018 г. са планирани 82% от приходите от основната дейност да произтичат от своевременното изпълнение на договорните задължения със Столична община. Тези задължения представляват поетапно изпълнение на договора, за „Осигуряване на текуща поддръжка на информационната система СОФКАР“.

Останалите 18% от приходите представляват услуги, които ще се извършват по възлагане на дружества, фирми и физически лица, НАГ към СО, други приходи – основно приходи от финансиране и приходи по използвани компенсируеми отпуски от минали години.

Приходите по тримесечия са представени в таблицата:

Източници на приходи	I трим. 2018 г.	II трим. 2018 г.	III трим. 2018 г.	IV трим. 2018 г.	2018 г.
Специализирани услуги по договор със СО	750	750	750	750	3000
Набираеми услуги	162	162	163	163	650
Други приходи	18	18	18	19	73
Всичко :	931	931	931	932	3723

Дружеството прогнозира да реализира финансов резултат „печалба“ от 144 хил.lv, 80 % от която се очаква да бъде преведена на собственика по решение на Столичния общински съвет през 2019г.

През годината за материали са планирани 62 хил.lv., което е с 2 хил.lv. повече от 2017г.; за външни услуги - 522 хил. lv. или 114 хил.lv. по-малко от 2017 година; предвидените разходи за амортизации са 121 хил. lv. или с 38 хил. lv. по-малко от 2017г.. Планираните разходите за възнаграждения, включват трудовите възнаграждения на служителите и на управителя и контрольора и са в размер на 2384 хил. lv., дължащо се на предвидено увеличение на заплатите с 10%. Върху възнагражденията са начислени средства за обществено и здравно осигуряване в размер на 415 хил.lv. Списъчния състав на дружеството е 118 человека, а средната месечна работна заплата за 2018 г. е 1 704 лева.

Сумата на нетекущите (дълготрайни) активи е планирана да бъде в размер на 488 хил.lv., а на текущите (краткосрочни) активи - в размер на 1246 хил.lv.

Собственият капитал в размер на 962 хил.lv. е разпределен на основен капитал - 47 хил.lv., други резерви - 1 хил.lv., неразпределена печалба - 801 хил.lv. и текуща печалба в размер на 144 хил.lv.

Размерът и структурата на задълженията в прогнозния Баланс са следните: задължения към персонал - 168 хил.lv.; осигурителни задължения - 69 хил.lv., данъчни задължения в размер на 137 хил.lv. и други задължения - 13 х.lv.

VIII. Анализ на критичните фактори и рискове

С този анализ се извършва преглед на факторите – вътрешни и външни, чрез които се характеризират силните и слабите страни в дейността на дружеството. Така се определят възможностите за функциониране и се прави реалистична преценка на рисковете, които биха повлияли на динамичното развитие на дружество.

Фактори	Благоприятни	Неблагоприятни
Вътрешни	<p>Силни страни:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Наличие на висококвалифицирана работна сила; • Специализирани обучения за повишаване на квалификацията; • Добре изградена функционална структура на дружеството; • Добра техническа и програмна обезпеченост; • Достъп до специализирани бази от данни • Отсъствие на кредитна задължност. 	<p>Слаби страни:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Зависимост от променлив брой институции, осигуряващи необходимите данни и сведения; • Недостатъчна регламентация на взаимоотношенията с районните администрации.
Външни	<p>Възможности:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Нормативни предпоставки за реформиране дейността в сектора; • Слаба конкуренция; • Обществена необходимост; • Благоприятни ценови нива; • Необходимост от постоянно обновяване на базите с данни; • Възможности за упражняване на дейността извън столицата; • Възможности за диверсификация на услугите. 	<p>Рискове и заплахи:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Наличие на силна конкуренция; • Ограничаване на пазарната ниша (специфичен бизнес с малък брой платежоспособни инвеститори); • Продажбата на информация е нов бизнес за Р България; • Чести промени в нормативната уредба; • Влошаванена макроикономическата ситуация в страната.

Настоящият бизнес – план е разработен във основа на факта, че дружеството е изпълнител по договор склучен със Столична община за поддържане в актуално състояние на създадените бази данни и работата на информационната система на кадастралните и регулативни планове на СО, изпълнител по договори за изработка на подробни усторойствени планове.

Приложения: 1. Прогнозен ОПР и Баланс за 2018г.

12.02.2018

УПРАВИТЕЛ:
В. Дишева

О Т Ч Е Т
ЗА ПРИХОДИТЕ И РАЗХОДИТЕ - ПРОГНОЗА
на Географска Информационна Система - София ЕООД
За 2018 година

Наименование на разходите			Наименование на приходите		
	2018	2017		1	2
A. РАЗХОДИ	1	2		3	
продукция и незавършено производство					
2. Разходи за сировини, материали и външни услуги в т.ч.:	584	696	1. Нетни приходи от продажби в т.ч.:	3650	3663
а) материали	62	60	а) продукция		
б) външни услуги	522	636	б) стоки		
3. Разходи за персонала, в т.ч.:	2799	2520	в) услуги	3650	3663
а) разходи за възнаграждения	2384	2128	2. Увеличение на запасите от продукция и незавършено производство		
б) разходи за осигуровки, вт.ч.:	415	392	3. Разходи за придобиване на активи по стопански начин		
4. Разходи за амортизация и обезценка, в т.ч.:	121	159	4. Други приходи, в т.ч.:	73	77
а) разходи за амортизация и обезценка на дълготрайни материални и нематериални активи, в т.ч.:	121	159	Общо приходи от оперативната дейност	3723	3740
- разходи за амортизация	121	159	5. Приходи от участия в дъщерни, асоциирани и смесени предприятия, в т.ч.:		
5. Други разходи, в т.ч.:	53	53	- приходи от участия в предприятия от група		
Общо разходи за оперативната дейност	3557	3428	- приходи от участия в предприятия от група		
7. Разходи за лихви и други финансови разходи, в т.ч.:	6	6	б) положителни разлики от операции с финансови инструменти		
Общо финансови разходи	6	6			
Общо разходи за обичайната дейност	3563	3434			
8. Печалба от обичайната дейност	160	306	Общо приходи от обичайната дейност	3723	3740
Общо разходи	3563	3434			
10. Счетоводна печалба (общо приходи – общо разходи)	160	306	8. Загуба от обичайната дейност	0	0
11. Разходи за данъци от печалбата	16	31	Общо приходи	3723	3740
13. Печалба	144	275	10. Счетоводна загуба (общо приходи – общо разходи)	0	0
Всичко (общо разходи + 11 + 12 + 13)	3723	3740	11. Загуба (ред 10 + ред 11 и 12 от раздел А)	0	0
			Всичко (Общо приходи + 11)	3723	3740

12.2.2018

Съставил:

Даниела Транчева

Управител:

Веселка Дишева

СЧЕТОВОДЕН БАЛАНС- ПРОГНОЗА
 на Географска Информационна Система - София ЕООД
 към 31.12.2018 г.

Актив			Пасив		
Раздели, групи, статии	Текуща година	Предходна година	Раздели, групи, статии	Текуща година	Предходна година
a	3	5	a	3	5
A. Записан, но невнесен капитал			A. Собствен капитал		
B. Нетекущи (дълготрайни) активи			I. Записан капитал	47	47
I. Нематериални активи			II. Премии от емисии		
1. Продукти от развойна дейност			III. Резерв от последващи оценки		
2. Концесии, патенти, лицензии, търговски марки, програмни продукти и други подобни права и активи	450	530	IV. Резерви		
3. Търговска репутация			1. Законови резерви		
4. Предоставени аванси и нематериални активи в процес на изграждане			2. Резерв свързан с изкупени собствени акции		
Общо за група I:	450	530	3. Резерв съгласно учредителен акт		
II. Дълготрайни материални активи			4. Други резерви	1	1
1. Земи и сгради, в т.ч.:	0		Общо за група IV:	1	1
- земи			V. Натрупана печалба (загуба) от минали години, в т.ч.:		
- сгради			- неразпределена печалба	801	746
2. Машини, производствено оборудване и апаратура	16	48	- непокрита загуба		
3. Съоръжения и други	18	29	Общо за група V:	801	746
4. Предоставени аванси и дълготрайни материални активи в процес на изграждане			VI. Текуща печалба (загуба)	113	275
Общо за група II:	34	77	ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ "А":	962	1069
III. Дългосрочни финансови активи			Б. Провизии и сходни задължения		
1. Акции и дялове в предприятията от група			1. Провизии за пенсии и други подобни задължения		
2. Предоставени заеми на предприятията от група			2. Провизии за данъци в т.ч.:		
3. Акции и дялове в асоциирани и смесени предприятия			- отсрочени данъци		
4. Предоставени заеми, свързани с асоциирани и смесени предприятия			3. Други провизии и сходни задължения		
5. Дългосрочни инвестиции			Общо за раздел Б:	0	0
6. Други заеми			В. Задължения		
7. Изкупени собствени акции			1. Облигационни заеми с отделно посочване на конвертируемите в т.ч.:	0	0
Общо за група III:	0	0	- до 1 година		
IV. Отсрочени данъци	4	4	- над 1 година		
Общо за раздел Б:	488	611	2. Задължения към финансово предприятие, в т.ч.:	0	0
В. Текущи (краткотрайни) активи			- до 1 година		
I. Материални запаси			- над 1 година		
1. Сировини и материали			3. Получени аванси, в т.ч.:	0	21
2. Незавършено производство			- до 1 година	0	21
3. Продукти и стоки в т.ч.:	5	5	- над 1 година		
- продукция	4	4	4. Задължения към доставчици, в т.ч.:	0	0
- стоки	1	1	- до 1 година	0	0
4. Предоставени аванси			- над 1 година		
Общо за група I:	5	5	5. Задължения по ползи, в т.ч.:	0	0
II. Вземания			- до 1 година		
1. Вземания от клиенти и доставчици, в т.ч.:	1	1	- над 1 година		
- над 1 година			6. Задължения към предприятията от група, в т.ч.:	0	0
2. Вземания от предприятието от група в т.ч.:	0	0	- до 1 година		
- над 1 година			- над 1 година		
3. Вземания от свързани с асоциирани и смесени предприятия, в т.ч.:			7. Задължения, свързани с асоциирани и смесени предприятия, в т.ч.:	0	0
- над 1 година			- до 1 година		
4. Други вземания в т.ч.:	60	66	- над 1 година		
- над 1 година			8. Други задължения, в т.ч.:	387	374
Общо за група II:	61	67	- до 1 година	387	374
III. Инвестиции			- над 1 година		
1. Акции и дялове в предприятията от група			- към персонала, в т.ч.:	168	156
2. Изкупени собствени акции			- до 1 година	168	156
3. Други инвестиции			- над 1 година		
Общо за група III:	0	0	9. Осигурителни задължения, в т.ч.:	69	60
IV. Парични средства, в т.ч.:			- до 1 година	69	60
- в брой	14	10	- над 1 година		
- безсрочни сметки (депозити)	1166	1206	10. Данъчни задължения	137	144
Общо за група IV:	1180	1216	- до 1 година	137	144
			- над 1 година		
			Общо за раздел В, в т.ч.:	387	395
Общо за раздел В:	1246	1288	- до 1 година	387	395
			- над 1 година	0	0
			Г. Финансирання и приходи за бъдещи периоди, в т.ч.:	391	444
Г. Разходи за бъдещи периоди	6	9	- финансирания	391	444
			- приходи за бъдещи периоди		
СУМА НА АКТИВА	1740	1908	СУМА НА ПАСИВА	1740	1908